

“เดอะ เซดด์ สาทร 1” คอนโดมิเนียมที่ออกแบบเพื่อ ธรรมชาติของทุกชีวิต ใจกลาง CBD ย่านสาทร – พระราม 4



บริษัท สถาพร เอสเตท จำกัด หรือ SATHAPORN ESTATE แนะนำโครงการ “เดอะ เซดด์ สาทร 1” (The SHADE Sathon 1) หนึ่งในบริษัทผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์คุณภาพ ทั้งโครงการบ้านและทาวน์โฮม ในทำเลกรุงเทพฯ และปริมณฑล ตลอดระยะเวลากว่า 20 ปี รุกตลาดคอนโดมิเนียมโครงการแรก หลังจากที่ บริษัทฯ ได้ขยายธุรกิจอย่างเต็มรูปแบบเพื่อรุกตลาดในแนวสูง ที่มาพร้อมจุดเด่นในด้านคุณภาพและการให้บริการเป็นสิ่งสำคัญ รวมถึงการออกแบบและพัฒนาโครงการให้ทันสมัย ใส่ใจสิ่งแวดล้อม สอดคล้องกับรูปแบบการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่

โดยโครงการ “เดอะ เซดด์ สาทร 1” ถูกสร้างสรรค์ภายใต้แนวคิด “Shades The One You Love” คอนโดที่จะให้ร่วมเงาและมีเวลาให้กับคนที่คุณรักได้ มากขึ้น สื่อถึงความโดดเด่นโครงการ ทั้งทำเลที่ตั้งบนถนนสาทร ซอย 1 ใจกลางเมืองย่านสาทร – พระราม 4 ซึ่งเป็นทำเลศักยภาพ เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจ หรือ Real CBD ของกรุงเทพฯ ตัวโครงการอยู่ใกล้รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน สถานีลุมพินี เพียง 1.3 กิโลเมตร ในขณะที่การเดินทางบนท้องถนนก็สะดวกสบาย สามารถเชื่อมการเดินทางด้วยถนนหลากหลายสาย ทั้งถนนสาทรใต้ ถนนจันทน์ ถนนอโศก – ดินแดง ถนนพระราม 3 ถนนพระราม 4 และถนนนางลิ้นจี่ ใกล้กับทางพิเศษเฉลิมมหานคร มีสถานที่สำคัญรายล้อม ทั้งสถานศึกษา ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล นอกจากนี้ยังเป็นพื้นที่แห่งความผ่อนคลาย ท่ามกลางบรรยากาศธรรมชาติที่แสนร่มรื่น เนื่องจากอยู่ใกล้สวนลุมพินี พื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ใจกลางเมือง ทำให้ปัจจัยด้านการใช้ชีวิตของผู้ที่อยู่อาศัยในทำเลสาทรนั้นครอบคลุมหมดทุกมิติ

พร้อมกันนั้น ยังให้ความสำคัญกับการออกแบบโครงการ เพื่อธรรมชาติของทุกชีวิต ในทุกๆ รายละเอียด เริ่มตั้งแต่การวางผังอาคารโดยคำนวณในเรื่องทิศทางของลมและแสงแดด ทำให้สามารถช่วยลดอุณหภูมิภายในอาคารและห้องพักให้มีความเย็นสบาย พร้อมกับ Panoramic Unblock View สามารถรับชมวิวได้โดยไม่มีสิ่งใดมาบดบัง ได้ทุกห้อง รวมถึงการระบายอากาศ Air Ventilation Design ที่โดดเด่นด้วยการคำนวณทิศทางแดด และลม รวมถึงการวางผัง แบบเหนือ – ใต้ ทำให้ผู้อยู่อาศัยรู้สึกโปร่งโล่ง สบาย อีกทั้งยังได้พัฒนาเทคโนโลยีเพื่อการอยู่อาศัย Smart Home Automation โดยร่วมออกแบบกับบริษัท Panasonic ไม่ว่าจะเป็นระบบควบคุมเครื่องปรับอากาศ โทรทัศน์ และแสงสว่างภายในห้องที่สามารถสั่งการผ่านแอปพลิเคชันบนมือถือได้อย่างง่ายดาย พร้อมกันนั้น ยังได้ออกแบบ Behavioral Mode ที่นำผลการวิจัยพฤติกรรมผู้บริโภคมาออกแบบ เพื่อให้ได้ฟังก์ชันที่สอดคล้องกับการใช้งานจริง คือ Welcome Mode /Bye Mode/Morning Mode / และ Good Night Mode

ในด้านพื้นที่ส่วนกลางของโครงการฯ ถูกแบ่งการใช้งานออกเป็น 3 ฟังก์ชัน ได้แก่ 1.Romantic พักผ่อนท่ามกลางบรรยากาศสุดโรแมนติกด้วย Sunset Garden สวนสวยบนดาดฟ้าที่พาคุณถึงความเหนือล้ำ สู่ช่วงเวลาแห่งการชาร์จพลัง Moonlight Pool สระว่ายน้ำท่ามกลางแสงจันทร์ 2.Energetic เต็มพลังให้มีชีวิตชีวาสำหรับวันใหม่พร้อมกับคนที่คุณรักด้วย Panoramic Fitness เพลิดเพลินและผ่อนคลายกับการออกกำลังกายไปพร้อมกับวิวทิวทัศน์ที่แสนร่มรื่น พร้อมทั้ง Multi-Purpose Room ห้องอเนกประสงค์เพื่อกิจกรรมสุดพิเศษ 3.Fantastic เพิ่มความสะดวกสบายให้ชีวิตไปพร้อม ๆ กับการรักษาสีเงาตลอดทั้ง Grand Lobby ล็อบบี้ขนาดใหญ่ที่พร้อมรับรองคุณและคนที่คุณรักด้วยมุมพักผ่อนริมสระท่ามกลางวิวสวนสวย Co-Inspiration Space พื้นที่การทำงานที่เต็มไปด้วยแรงบันดาลใจที่ไม่รู้จบ Smart Locker ล็อคเกอร์อัจฉริยะสำหรับคนยุคไอที และ Recycle Vending Machine รักษ์โลกไปกับเครื่องรีไซเคิลขวดพลาสติกที่คัดค้านมาเพื่อการใช้ชีวิตอย่างแท้จริง

ทั้งนี้ โครงการ เดอะ เซดด์ สาทร 1 เป็นคอนโดมิเนียมโลว์ไรส์ 8 ชั้น 2 อาคาร จำนวน 282 ยูนิต และร้านค้า 4 ยูนิต มูลค่าโครงการประมาณ 1,300 ล้านบาท พื้นที่โครงการ 2-1-73.4 ไร่ ประกอบด้วยห้องชุดขนาดต่าง ๆ ได้แก่ ห้อง 1 Bedroom 1 Bathroom ขนาด 28 – 46.5 ตร.ม. ห้อง 2 Bedroom 1 Bathroom ขนาด 52 และ 56 ตร.ม. และห้อง 2 Bedroom 2 Bathroom ขนาด 60 ตร.ม. ในราคาเริ่มต้นที่ 3.69 ล้านบาท

ผู้ที่สนใจสามารถรับชมห้องตัวอย่างได้แล้ววันนี้ที่สำนักงานขายโครงการเดอะ เซดด์ สาทร 1

หรือดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ โทร. 087-669-1111 และทางแฟนเพจ www.facebook.com/sathapornestate