

# หลักสูตร วิเคราะห์การลงทุนอะพาร์ตเมนต์ (RE163)



## รายละเอียด

หลักสูตร ศึกษาและวิเคราะห์การลงทุนอะพาร์ตเมนต์ เป็นหลักสูตรที่จะสร้าง Passive Income โดยเริ่มตั้งแต่ขั้นตอน การวิเคราะห์ทำเล และ ศึกษาความเป็นไปได้ในการพัฒนา – ไปจนถึง เทคนิคทางด้านการตลาด โดยวิทยากรที่ ประสบการณ์ด้านบริหารจัดการอะพาร์ตเมนต์ พร้อมศึกษาดูงานตัวอย่าง อะพาร์ตเมนต์ที่ประสบความสำเร็จ

## หัวข้ออบรม

การเลือกทำเลในการพัฒนาอะพาร์ตเมนต์

ขั้นตอนการพัฒนาอะพาร์ตเมนต์: วิเคราะห์การลงทุนและการกำหนดแนวคิดด้านการตลาด

การดีไซน์การใช้ประโยชน์พื้นที่ของอะพาร์ตเมนต์ให้ทันสมัยและมีประสิทธิภาพสูงสุด

ประสบการณ์ในการบริหารจัดการอะพาร์ตเมนต์: ข้อควรพิจารณาก่อนการลงทุน ปัญหา อุปสรรคและแนวทางแก้ไข

การศึกษาความเป็นไปได้และผลตอบแทนในธุรกิจอะพาร์ตเมนต์: สภาพทางกายภาพ ความเป็นไปได้ทางข้อกฎหมาย ทางการตลาด ทางการเงิน และอัตราผลตอบแทน

เทคนิควิธีการเสียภาษีอะพาร์ตเมนต์ให้มีประสิทธิภาพ

สินเชื่อเพื่อการลงทุนธุรกิจอะพาร์ตเมนต์: ปัจจัยการพิจารณาสินเชื่อ การกำหนดวงเงินสินเชื่อ นโยบายและหลักเกณฑ์การสนับสนุนสินเชื่อ

ร่างสัญญาเช่าควบคุม และ เทคนิคการทำสัญญาเช่า: สาระสำคัญประกาศควบคุมสัญญา ร่างสัญญาที่มีผลกระทบ น้อยที่สุดและถูกต้องตามกฎหมาย

คู่มือการบริหารจัดการอะพาร์ตเมนต์