

# รัชดา-พระราม9ทำเลมาแรงอสังหาฯเมืองกรุง

✘กำลังซื้ออสังหาฯ ในเมืองแรง ทำเลรัชดา-พระราม 9 ฮอต หลังโครงการคอนโดฯ ในย่านดังกล่าวพินยอขายเฉลี่ย 150 ล้านบาทในงานมหกรรมที่อยู่อาศัย DDproperty Show ครั้งที่ 4 ซึ่งปิดฉากลงเมื่อวันอังคารที่ผ่านมา (28 พ.ค. 56) ณ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า แกรนด์ พระราม 9

นายณพงศ์ ปานทอง หัวหน้าฝ่ายการตลาด เว็บไซต์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์อันดับ 1 ของเมืองไทย DDproperty.com ผู้จัดงานดังกล่าว เปิดเผยว่าการจัดงานในครั้งนี้ถือว่าการประสบความสำเร็จเป็นอย่างมาก หลังจากได้รับการตอบรับที่ดีจากผู้เข้าร่วมงาน ซึ่งจัดขึ้นระหว่างวันที่ 22-28 พฤษภาคม 2556 โดยมีโครงการที่อยู่อาศัยทั้งในเขตกรุงเทพฯ และเมืองท่องเที่ยวยอดฮิตอย่างพัทยาบนทำเลศักยภาพ กว่า 20 โครงการเข้าร่วมงาน ซึ่งระหว่างการจัดงาน 7 วันสามารถสร้างยอดขายได้รวม 48 ยูนิต คิดเป็นมูลค่าขายทั้งสิ้นราว 134 ล้านบาท

โครงการที่สร้างยอดขายได้สูงที่สุดได้แก่ โครงการแดน ลิฟวิง คอนโด บนถนนประชาอุทิศ ของบริษัท สิริลัย จำกัด ซึ่งสามารถปิดการขายได้รวม 22 ยูนิต มูลค่ายอดขายรวม 54.3 ล้านบาท ตามมาด้วยโครงการคอนโดมิเนียมที่ซีกรีน พระราม 9 ของบริษัท เทียนเงินอินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด ที่ปิดการขายได้รวม 18 ยูนิต คิดเป็นมูลค่าราว 55.5 ล้านบาท

สำหรับโครงการแดน ลิฟวิง คอนโดตั้งอยู่บนพื้นที่กว่า 8 ไร่บนถนนประชาอุทิศ ประกอบด้วยอาคารที่พักอาศัยแบบโลว์ไรส์ ความสูง 8 ชั้นจำนวน 3 อาคาร และแบบไฮไรส์ความสูง 19, 20 และ 21 ชั้นจำนวน 3 อาคาร รวม 823 ยูนิต โดยจะเริ่มการก่อสร้างในช่วงกลางปีนี้ ก่อนที่จะแล้วเสร็จในปี 2558 ในขณะที่โครงการที่ซีกรีนนั้นเป็นคอนโดมิเนียมสูง 32 ชั้นตั้งอยู่บนพื้นที่ 16 ไร่ ใกล้สถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน พระราม 9 โดยในเฟส 1 ประกอบด้วยอาคารที่พักอาศัยจำนวน 4 อาคาร รวม 958 ยูนิตและอาคารร้านค้า 3 อาคาร การก่อสร้างแล้วเสร็จและสามารถเข้าอยู่อาศัยได้ภายในปีนี้

“สิ่งที่สะท้อนให้เห็นจากการจัดงานของเราในครั้งนี้ นั่นคือ ดีมานด์ที่อยู่อาศัยในเมืองยังคงมีอยู่อย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะที่อยู่อาศัยประเภทคอนโดมิเนียมในเมือง และเป็นไปตามการสำรวจตลาดของเราล่าสุดที่พบว่าหนึ่งในทำเลที่กำลังมาแรงในกรุงเทพฯ นั่นก็คือย่านรัชดา-พระราม 9 นั่นเอง” นายณพงศ์กล่าว

สำหรับงาน DDproperty Show ครั้งที่ 5 จะจัดขึ้นระหว่างวันที่ 18-24 กรกฎาคม 2556 ณ ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ลาดพร้าว

กาญจนา พาหา

ข่าวอสังหาฯอื่นๆ <http://www.ddproperty.com/ข่าวอสังหาริมทรัพย์-บทความ>

อัปเดตข่าวอสังหาริมทรัพย์ ส่งตรงจากเว็บไซต์อสังหาริมทรัพย์ อันดับ 1 ของเมืองไทยฟรี สมัครได้ที่นี้

ข่าวประชาสัมพันธ์โดย:

บริษัท Allproperty Media Co.,Ltd

คุณพัชรี วงศ์มิตรไมตรี โทร. 02-3524888